

新築賃貸マンション

AXAS西巢鴨



ペット
飼育可



「大手町」直通の都営三田線、「池袋」「新宿」「渋谷」のJR埼京線、大塚駅直続の都電荒川線の3路線が利用可能な好アクセス。

ACCESS MAP



ACCESS

都営三田線

「西巢鴨」駅徒歩6分
(A3出入口)

JR埼京線

「板橋」駅徒歩7分
(東口(滝野川口))

都電荒川線

「庚申塚」駅徒歩8分
(出入口1)

LIFE INFORMATION

南谷端公園	約150m
ソーソン	約180m
滝野川郵便局	約200m
コモディイイダ	約300m
スーパーみらべる	約350m
どらっくばす	約500m

OUTLINE & RENT CONDITIONS

■所在地/東京都北区滝野川6丁目1番5(世帯表示) ■敷金/0ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■月用
通地域/第一種住居地域 ■構造/鉄筋コンクリート造 ■地上5階建 ■総戸数/35戸
(管理員室を含む) ■間取り/STUDIO・1K ■住戸専有面積/25.59㎡~25.94㎡ ■竣工/2019年6月7日 ■入居予定/即入居 ■管理会社/株式会社アセットコミュニティ ■駐輪場/自転車専用/あり(管理会社へお問合せください) ■管理費/8,000円 ■保証会社/加入必須(初回、賃料+管理費の50%) ■車エース(月次1%)又は新日本信用保証(年次1万円) ■火災保険/18,000円(2年) ■車庫手数料/10,800円(税込) ■解約予告/2ヶ月前 ■解約金/1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の解約金が発生致します。 ■ペット飼育可(小型犬又は猫1匹)別途敷金1ヶ月分お預け入れ頂きます。 ■楽器演奏不可

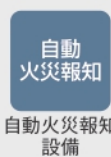
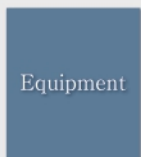


■エントランス

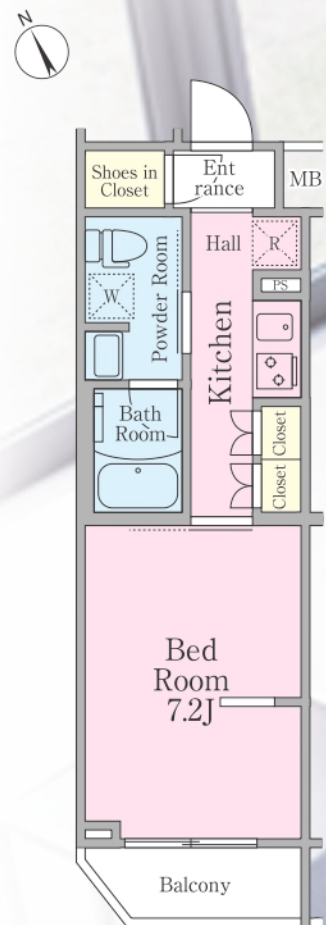


■Aタイプ

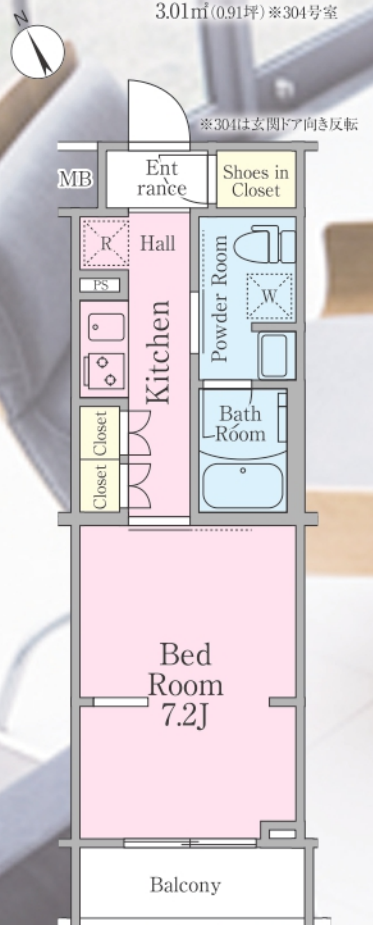




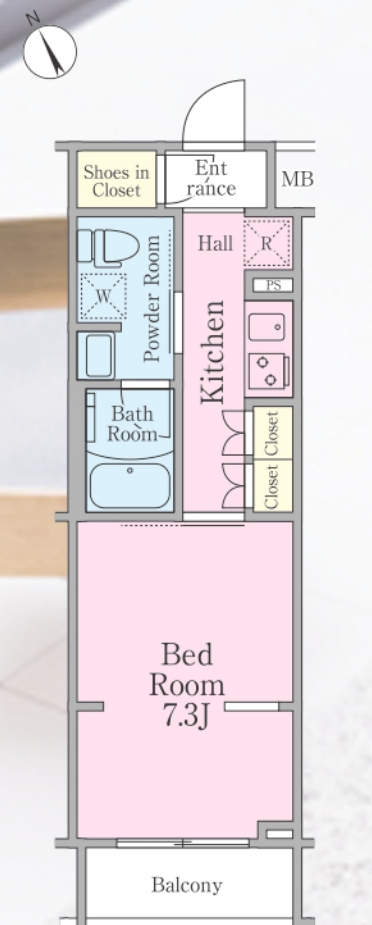
A TYPE / 1K
■専有面積 / 25.94㎡
(7.84坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 2.70㎡ (0.81坪) ※401号室



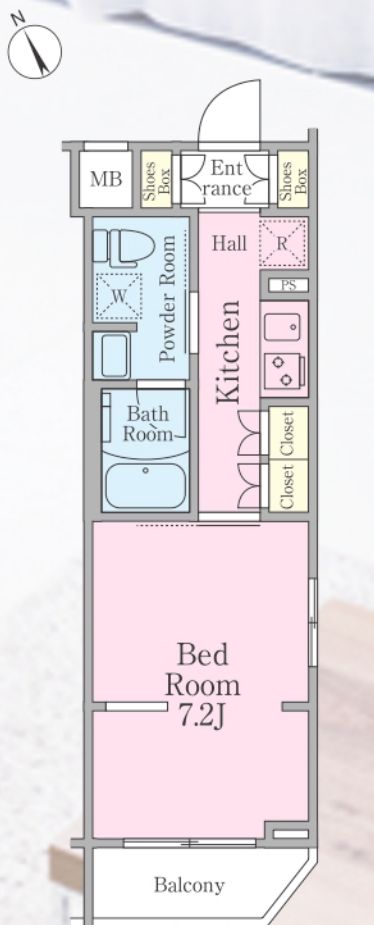
B1 B1反転 TYPE / 1K
■専有面積 / 25.65㎡
(7.75坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 2.98㎡ (0.90坪) ※302号室
2.82㎡ (0.85坪) ※303号室
3.01㎡ (0.91坪) ※304号室



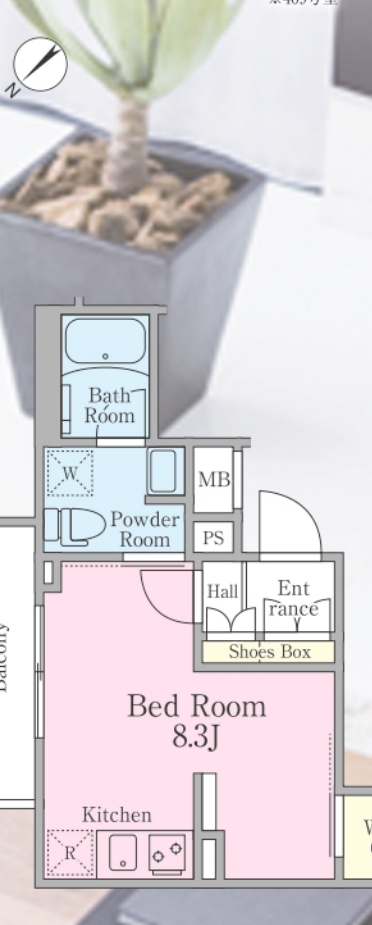
B2 TYPE / 1K
■専有面積 / 25.79㎡
(7.80坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 2.85㎡ (0.86坪) ※405号室



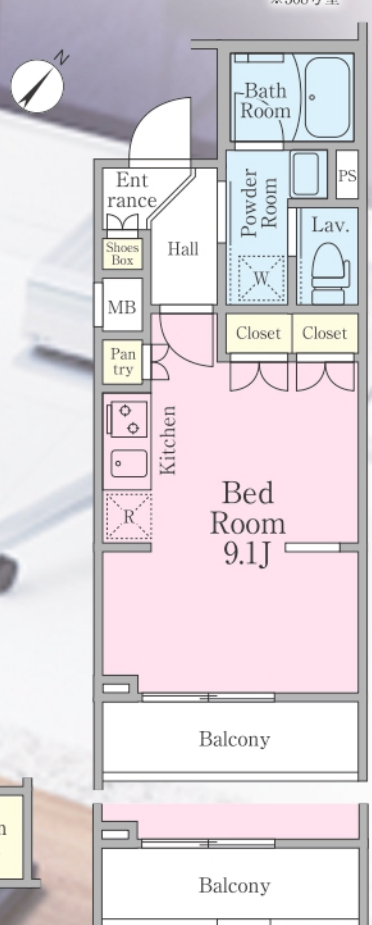
C TYPE / 1K
■専有面積 / 25.74㎡
(7.78坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 2.63㎡ (0.79坪) ※407号室



D TYPE / STUDIO
■専有面積 / 25.59㎡
(7.74坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 3.48㎡ (1.05坪) ※209号室
※409号室



E TYPE / STUDIO
■専有面積 / 25.90㎡
(7.83坪) ※MB面積含む
■バルコニー面積 / 3.44㎡ (1.04坪) ※104号室
※308号室



104号室部分図

E	308	Studio	A	401	1K	B2	405	1K	C	407	1K	D	409	Studio
専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積
25.90㎡		3.44㎡	25.94㎡		2.70㎡	25.79㎡		2.85㎡	25.74㎡		2.63㎡	25.59㎡		3.48㎡
98,000円			98,500円			98,000円			98,000円			98,000円		
E	104	Studio	B1反転	203	1K	D	209	Studio	B1	302	1K	B1	304	1K
専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積	専有面積		バルコニー面積
25.90㎡		3.44㎡	25.65㎡		2.82㎡	25.59㎡		3.48㎡	25.65㎡		2.98㎡	25.65㎡		3.01㎡
95,500円			97,000円			97,000円			97,500円			97,500円		

タイプ	号室	間取り
専有面積		バルコニー面積
(㎡)		(㎡)
月額賃料		

管理費 / 8,000円